

## Kostenermittlung nach der DIN 276 in der Fassung Dezember 2008

[www.HOAI-Gutachter.de](http://www.HOAI-Gutachter.de)

Bezeichnung der Maßnahme:

Kostengruppe		Teilbetrag netto / brutto *	Gesamtbetrag netto / brutto *
<b>100</b>	<b>Grundstück</b>		
110	Grundstückswert		
120	Grundstücksnebenkosten		
130	Freimachen		
<b>200</b>	<b>Herrichten und Erschließen</b>		
210	Herrichten		
220	Öffentliche Erschließung		
230	Nichtöffentliche Erschließung		
240	Ausgleichsabgaben		
250	Übergangsmaßnahmen		

## Kostenermittlung nach der DIN 276 in der Fassung Dezember 2008

[www.HOAI-Gutachter.de](http://www.HOAI-Gutachter.de)

Kostengruppe		Teilbetrag netto / brutto *	Gesamtbetrag netto / brutto *
<b>300</b>	<b>Bauwerk - Baukonstruktion</b>		
310	Baugrube		
320	Gründung		
330	Außenwände		
340	Innenwände		
350	Decken		
360	Dächer		
370	Baukonstruktive Einbauten		
390	Sonstige Maßnahmen		
<b>400</b>	<b>Bauwerk - Technische Anlagen</b>		
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen		
420	Wärmeversorgungsanlagen		
430	Lufttechnische Anlagen		
440	Starkstromanlagen		
450	Fernmelde und Informationstechnik		
460	Förderanlagen		
470	Nutzungsspezifische Anlagen		
480	Gebäudeautomation		
490	Sonstige Maßnahmen		
<b>500</b>	<b>Außenanlagen</b>		
510	Geländeflächen		
520	Befestigte Flächen		
530	Baukonstruktion in Außenanlagen		

## Kostenermittlung nach der DIN 276 in der Fassung Dezember 2008

[www.HOAI-Gutachter.de](http://www.HOAI-Gutachter.de)

Kostengruppe		Teilbetrag netto / brutto *	Gesamtbetrag netto / brutto *
540	Techn. Anlagen in Außenanlagen		
550	Einbauten in Außenanlagen		
560	Wasserflächen		
570	Pflanz- und Saatflächen		
590	Sonstige Maßnahmen		
<b>600 Ausstattung und Kunstwerke</b>			
610	Ausstattung		
620	Kunstwerke		
<b>700 Baunebenkosten</b>			
710	Bauherrenaufgaben		
720	Vorbereitung der Objektplanung		
730	Architekten- und Ingenieurleistungen		
740	Gutachten und Beratung		
750	Künstlerische Leistungen		
760	Finanzierung		
770	Allgemeine Baunebenkosten		
790	Sonstige Baunebenkosten		
	<b>Gesamtbetrag</b>		

\* Nichtzutreffendes bitte streichen